

## Byt 1

Dispozice **3+KK**  
Podlaží **1. NP**

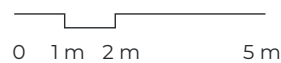
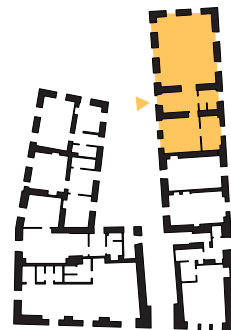
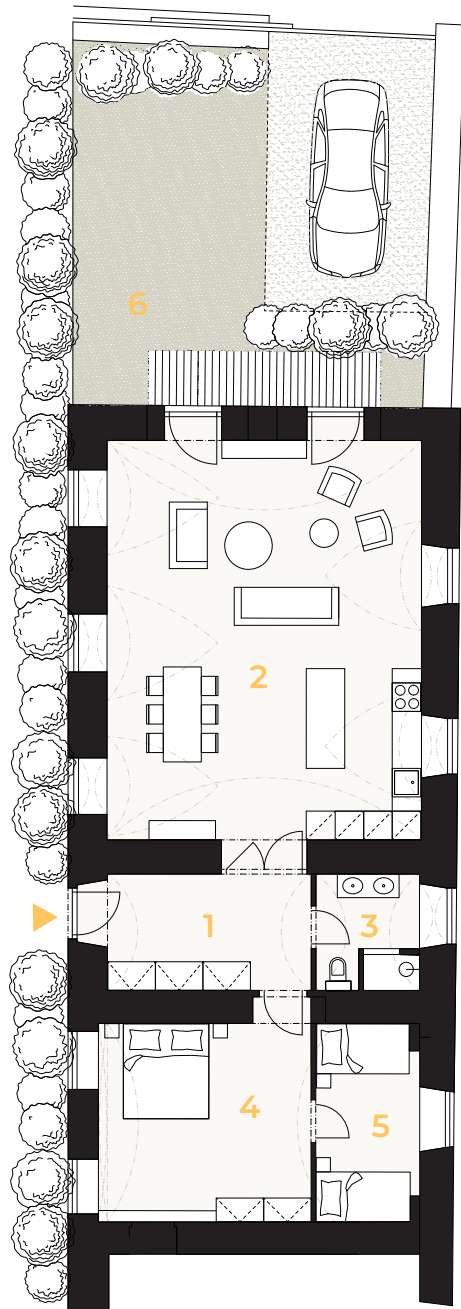
|   |                         |                      |
|---|-------------------------|----------------------|
| 1 | Vstupní hala            | 11,30 m <sup>2</sup> |
| 2 | Obývací pokoj s kuchyní | 58,00 m <sup>2</sup> |
| 3 | Koupelna s WC           | 5,30 m <sup>2</sup>  |
| 4 | Ložnice                 | 18,5 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Pokoj                   | 10,5 m <sup>2</sup>  |

**Užitná plocha 103,60 m<sup>2</sup>**

**Podlahová plocha\* 104,20 m<sup>2</sup>**

|   |              |                      |
|---|--------------|----------------------|
| 6 | Předzahrádka | 59,60 m <sup>2</sup> |
|   | Sklepní kóje | 4,30 m <sup>2</sup>  |

**Celková plocha 168,10 m<sup>2</sup>**



\*Projekt Rezidence Bílá Růže si vyhrazuje právo na změny. Veškeré materiály a informace jsou pouze orientační. Součástí kupní ceny bytu není nábytek. Podlahová plocha bytu je včetně ploch příček a vnitřních nosných stěn dle vládního nařízení 366/2013 Sb.

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ

svoboda&williams | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6  
+420 257 328 281

rezidencebilaruze.cz info@rezidencebilaruze.cz